

Cent cinquante logements pour une mutation urbaine

Le site du projet de la Fondation HBM Emile Dupont



Châtelaine

La Fondation HBM Emile Dupont (FED) a annoncé les résultats d'un concours d'architecture, remporté par un bureau genevois.

La Fondation HBM Emile Dupont (FED) vient de révéler les résultats d'un concours d'architecture destiné à la réalisation du nouveau quartier urbain à Châtelaine; 150 logements à la clé. Elle a profité de l'occasion pour inaugurer l'exposition des 21 projets examinés. Le lauréat «Sophora» est l'œuvre du bureau genevois Burrus Nussbaumer. «Un bon projet d'architecture ne résout pas tous les problèmes, mais il contri-



Le vernissage du site qui comprend trois petites barres de logements sociaux. IRINA POPA

bue largement à donner un cadre agréable et stimulant à la vie quotidienne des locataires», commente Anita Frei, présidente de la FED.

Le vernissage s'est tenu sur le site du projet, au 110, route de Vernier, dans un périmètre propriété de la FED qui comprend trois petites barres de logements sociaux, «représentatives du meilleur de l'architecture du logement social de l'immédiat après-guerre, estime la présidente de la FED. Or, cet ensemble édifié en 1954 ne répond plus aujourd'hui aux enjeux sociaux, environnementaux et économiques

de l'habitat bon marché. Vaste triangle situé entre les voies CFF et la route de Vernier, le site régi par un PLQ peut être considéré comme une île, certes verdoyante et dotée de beaux arbres, mais au milieu d'un océan quelque peu hostile, tranchée ferroviaire infranchissable d'un côté, large route à grand trafic de l'autre.»

Halte du Léman Express

Le Grand Projet Châtelaine place ce périmètre au cœur d'une importante mutation urbaine, avec l'implantation d'un pôle multimodal de transports publics et d'une halte du Léman Express au niveau du pont

de l'Écu, la réalisation du Centre culturel Châtelaine et du nouveau cycle d'orientation du Renard à proximité, le tout desservi par un bus à haut niveau de service.

Il faudra toutefois patienter avant de pouvoir savourer ce chamboulement urbanistique. «Tout PLQ avance par étapes», relève Anita Frei. En attendant, la FED relogé tous ses locataires et met à disposition d'associations partenaires les logements libres jusqu'à la démolition des bâtiments concernés. L'un d'eux a ainsi accueilli, de décembre à avril, un sleep-in - accueil de nuit.

Une allée a été confiée à l'association Walls Street, qui fait du Street art, et dont les artistes sont intervenus à l'intérieur et à l'extérieur du bâtiment. Les logements des deux autres bâtiments (106 et 108, route de Vernier) ont été mis à disposition de diverses associations au bénéfice de baux précaires: Païdos, EPI, Ciguë.

Laurence Bézaguet

L'exposition est ouverte jusqu'au 25 mai, du lundi au vendredi de 11h30 à 14h et de 17h à 19h30, et le samedi de 14h à 17h